

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 14.12.2022

Регистрационный номер протокола: 3/2022

Место проведения общего собрания: Калужская обл, г Обнинск, ул Курчатова, д 72

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 16:00 27.11.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 16:00 11.12.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Калужская обл, г Обнинск, ул Курчатова, д 72

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: Аракелов Армен Владимирович, являющийся (-щаяся) собственником помещения № 149 на основании свидетельства Совместная собственность, № 40:27:030801:547-40/104/2021-3 от 28.06.2021 от _____

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 16:00 27.11.2022 по адресу Калужская область, город Обнинск, улица Курчатова, дом 72 на придомовой территории.

Заочный этап голосования проводился с 16:00 27.11.2022г. по 16:00 11.12.2022г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 19:00 11.12.2022г. (включительно), по адресу: Калужская область, город Обнинск, улица Курчатова, дом 72, кв. 149)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 193 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Представитель ООО "УК ФОРПОСТ" (ИНН:4025456850), действующий(ая) на основании Устава (доверенности) _____ от _____ 201__ г.

№ Эпохова Юлия Станиславовна, _____, подпись Юлия.
цель участия: _____, подпись _____.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 14227.9(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 14227.9 кв.м.

Подсчет голосов окончен 12.12.2022

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска.
- 2 Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска

- 3 Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.
- 4 Выбор председателя Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.
- 5 Избрание членов Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска
- 6 Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.полномочиями, предусмотренными жилищным законодательством РФ.
- 7 Выбор способа управления многоквартирным домом.
- 8 Выбор управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Форпост" (ОГРН 1204000007584, адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова 19А оф.;405/62
- 9 Утверждение тарифа
- 10 Утверждение условий договора управления.
- 11 Решение о распределении между собственниками жилых и нежилых помещений объема потребления коммунальных услуг
- 12 Принятие решения о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему.
- 13 Наделение полномочиями ООО «УК Форпост» на взыскание неизрасходованных денежных средств на содержание и ремонт, в том числе текущий ремонт дома.
- 14 Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на холодное водоснабжение и на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией МП «Водоканал» (ИНН 4025020084).
- 15 Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующего от своего имени, договора на оказание коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией МП «Теплоснабжение» (ИНН 40250220133).
- 16 Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и принятых решениях.
- 17 Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме уведомить об итогах проведенного голосования , ООО «УК Форпост», государственную жилищную инспекцию Калужской области, органы местного самоуправления.
- 18 Определение места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов проведенного общего собрания.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 10758.268333333, что составляет 75.61 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: Аракелова А. В. по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска.

Предложено: Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска – Бурмистрова Алексея Александровича, собственника жилого помещения № 30 .

| Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска. | | | | | |
|---|-------|-----------|-----|---------------|------|
| Выбрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска – Бурмистрова Алексея Александровича, собственника жилого помещения № 30 . | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10464.97 | 97.27 | 0 | 0 | 293.3 | 2.73 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Бурмистрова А. А. по 2 вопросу повестки дня - Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска

Предложено: Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска – Жукову Елену Николаевну, собственника жилого помещения №52.

| Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска | | | | | |
|---|-------|-----------|-----|---------------|------|
| Выбрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) № д. 72 по ул. Курчатова города Обнинска – Жукову Елену Николаевну, собственника жилого помещения №52. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10464.97 | 97.27 | 0 | 0 | 293.3 | 2.73 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 3 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.

Предложено: Выбрать состав счетной комиссии для подведения итогов голосования общего собрания собственников помещений МКД №72 по ул. Курчатова города Обнинска – Ковалеву Е. В., собственника жилого помещения № 21; Борисову О.А., собственника жилого помещения № 132; Прихожай И.Г., собственника жилого помещения № 136; Бутрину Е.В., собственника жилого помещения № 144; Киршину Н.А., собственника жилого помещения № 152; Бабкину Т.В., собственника жилого помещения № 162.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.

Выбрать состав счетной комиссии для подведения итогов голосования общего собрания собственников помещений МКД №72 по ул. Курчатова города Обнинска – Ковалеву Е. В., собственника жилого помещения № 21; Борисову О.А., собственника жилого помещения № 132; Прихожай И.Г., собственника жилого помещения № 136; Бутрину Е.В., собственника жилого помещения № 144; Киршину Н.А., собственника жилого помещения № 152; Бабкину Т.В., собственника жилого помещения № 162.

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10658.07 | 99.07 | 0 | 0 | 100.2 | 0.93 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 4 вопросу повестки дня - Выбор председателя Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.

Предложено: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома №72 по ул. Курчатова города Обнинска Калужская область Аракелова Армена Владимировича, собственника кв. № 149

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Выбор председателя Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.

Избрать Председателем Совета многоквартирного дома №72 по ул. Курчатова города Обнинска Калужская область Аракелова Армена Владимировича, собственника кв. № 149

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10387.87 | 96.56 | 0 | 0 | 370.4 | 3.44 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 5 вопросу повестки дня - Избрание членов Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска

Предложено: Избрать членами Совета МКД следующих собственников: Даниелян Нвер Славикович, собственника кв.№ 12; Ковалеву Елену Витальевну, собственника кв. № 21; Демишкевич Дениса Владимировича, собственника кв.№23; Бурмистрова Алексея Александровича, собственника кв.№ 30; Жукову Елену Николаевну, собственника кв.№52; Прихожай Ирину Геннадьевну собственника кв. № 136; Бабкину Татьяну Владимировну собственника кв. № 162; Киршину Нину Александровну собственника кв. № 152;

Решили (Постановили) по 5 вопросу: Избрание членов Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска

Избрать членами Совета МКД следующих собственников: Даниелян Нвер Славикович, собственника кв.№ 12; Ковалеву Елену Витальевну, собственника кв. № 21; Демишкевич Дениса Владимировича, собственника кв.№23; Бурмистрова Алексея Александровича, собственника кв.№ 30; Жукову Елену Николаевну, собственника кв.№52; Прихожай Ирину Геннадьевну собственника кв. № 136; Бабкину Татьяну Владимировну собственника кв. № 162; Киршину Нину Александровну собственника кв. № 152;

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10658.07 | 99.07 | 0 | 0 | 100.2 | 0.93 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 6 вопросу повестки дня - Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.полномочиями, предусмотренными жилищным законодательством РФ.

Предложено: Принять решения о наделении Совета многоквартирного дома (МКД) по ул. Курчатова 72 г. Обнинска полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно положениям пп.7. части 5 ст. 161.1. ЖК РФ), а так же о благоустройстве придомовой территории (ст. 44, 161.1 ЖК РФ).

Решили (Постановили) по 6 вопросу: Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома (МКД) №72 по ул. Курчатова города Обнинска.полномочиями, предусмотренными жилищным законодательством РФ.

Принять решения о наделении Совета многоквартирного дома (МКД) по ул. Курчатова 72 г. Обнинска полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме (согласно положениям пп.7. части 5 ст. 161.1. ЖК РФ), а так же о благоустройстве придомовой территории (ст. 44, 161.1 ЖК РФ).

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10658.07 | 99.07 | 0 | 0 | 100.2 | 0.93 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 7 вопросу повестки дня - Выбор способа управления многоквартирным домом.

Предложено: Избрать способом управления многоквартирным домом №72 по ул. Курчатова города Обнинска. - Управление управляющей организацией.

| | | | | | |
|--|-------|-----------|-----|---------------|-----|
| Решили (Постановили) по 7 вопросу: Выбор способа управления многоквартирным домом. | | | | | |
| Избрать способом управления многоквартирным домом №72 по ул. Курчатова города Обнинска. - Управление управляющей организацией. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10658.07 | 74.91 | 0 | 0 | 100.2 | 0.7 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 8 вопросу повестки дня - Выбор управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Форпост" (ОГРН 1204000007584, адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова 19А оф.;405/62
Предложено: Принять решение о выборе ООО "Управляющая компания Форпост" (ОГРН 1204000007584, ИНН 4025456850, адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова 19А оф 405/62 в качестве управляющей организации МКД №72 по ул. Курчатова города Обнинска. Расторгнуть собственниками помещений многоквартирного дома Договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Управдом» (ИНН 4025415815).. ОГРН 1084025000036 Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 57/1, стр. 1

| | | | | | |
|---|-------|-----------|------|---------------|------|
| Решили (Постановили) по 8 вопросу: Выбор управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Форпост" (ОГРН 1204000007584, адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова 19А оф.;405/62 | | | | | |
| .Принять решение о выборе ООО "Управляющая компания Форпост" (ОГРН 1204000007584, ИНН 4025456850, адрес: Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова 19А оф 405/62 в качестве управляющей организации МКД №72 по ул. Курчатова города Обнинска. Расторгнуть собственниками помещений многоквартирного дома Договора управления многоквартирным домом с управляющей компанией ООО «Управдом» (ИНН 4025415815).. ОГРН 1084025000036 Калужская область, г. Обнинск, Киевское шоссе, д. 57/1, стр. 1 | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10564.37 | 74.25 | 46.9 | 0.33 | 147 | 1.03 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 9 вопросу повестки дня - Утверждение тарифа
Предложено: Утвердить плату за содержание помещения в размере 23,48 руб. с кв.м общей площади помещения. и 4 рубля на текущий ремонт с кв.м общей площади помещения ежемесячно . Всего 27,48 руб. за кв.м общей площади помещения ежемесячно

| |
|--|
| Решили (Постановили) по 9 вопросу: Утверждение тарифа |
|--|

| | | | | | |
|--|-------|-----------|------|---------------|-----|
| Утвердить плату за содержание помещения в размере 23,48 руб. с кв.м общей площади помещения. и 4 рубля на текущий ремонт с кв.м общей площади помещения ежемесячно . Всего 27,48 руб. за кв.м общей площади помещения ежемесячно | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10412.37 | 73.18 | 46.8 | 0.33 | 299.1 | 2.1 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 10 вопросу повестки дня - Утверждение условий договора управления.

Предложено: Утвердить условия и заключить договор управления с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Форпост" с даты принятия решения об утверждении условий договора и заключении договора собственниками , но не ранее момента внесения в реестр лицензий субъекта РФ по управлению домами данных об управлении многоквартирным домом.

| | | | | | |
|--|-------|-----------|------|---------------|------|
| Решили (Постановили) по 10 вопросу: Утверждение условий договора управления. | | | | | |
| Утвердить условия и заключить договор управления с управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания Форпост" с даты принятия решения об утверждении условий договора и заключении договора собственниками , но не ранее момента внесения в реестр лицензий субъекта РФ по управлению домами данных об управлении многоквартирным домом. | | | | | |
| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10595.57 | 74.47 | 46.9 | 0.33 | 115.8 | 0.81 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 11 вопросу повестки дня - Решение о распределении между собственниками жилых и нежилых помещений объема потребления коммунальных услуг

Предложено: Принять решение о распределении между собственниками жилых и нежилых помещений объема потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды пропорционально площади каждого жилого и нежилого помещения, рассчитанного исходя из показаний общедомовых приборов учета, за вычетом показаний индивидуальных приборов учета

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
| Решили (Постановили) по 11 вопросу: Решение о распределении между собственниками жилых и нежилых помещений объема потребления коммунальных услуг | | | | | |
| Принять решение о распределении между собственниками жилых и нежилых помещений объема потребления коммунальных услуг на общедомовые нужды пропорционально площади каждого жилого и нежилого помещения, рассчитанного исходя из показаний общедомовых приборов учета, за вычетом показаний индивидуальных приборов учета | | | | | |

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|------|-----------|------|---------------|-----|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10314.96 | 72.5 | 269 | 1.89 | 155.83 | 1.1 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 12 вопросу повестки дня - Принятие решения о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему.

Предложено: Принять решение о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему (п. 3, ч. 8, ст. 161.1. ЖК РФ), и акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, согласовав с членами Совета дома.

Решили (Постановили) по 12 вопросу: Принятие решения о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему.

Принять решение о наделении Председателя Совета многоквартирного дома полномочиями на подписание договора управления МКД и дополнительных соглашений к нему (п. 3, ч. 8, ст. 161.1. ЖК РФ), и акты приёмки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о нарушении нормативов качества или периодичности оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, акты о не предоставлении коммунальных услуг или предоставлении коммунальных услуг ненадлежащего качества, согласовав с членами Совета дома.

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10639.59 | 99.07 | 0 | 0 | 100.2 | 0.93 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 13 вопросу повестки дня - Наделение полномочиями ООО «УК Форпост» на взыскание неизрасходованных денежных средств на содержание и ремонт, в том числе текущий ремонт дома.

Предложено: Наделить ООО «УК Форпост» полномочиями на взыскание с ООО "УК Управдом" ИНН 4025415815 неизрасходованных денежных средств на содержание и ремонт, в том числе текущий ремонт дома с правом представления интересов собственников в судебных инстанциях, подачи любых обращений и запросов, получение документов, связанных с настоящим поручением.

Решили (Постановили) по 13 вопросу: Наделение полномочиями ООО «УК Форпост» на взыскание неизрасходованных денежных средств на содержание и ремонт, в том числе текущий ремонт дома.

Наделить ООО «УК Форпост» полномочиями на взыскание с ООО "УК Управдом" ИНН 4025415815 неизрасходованных денежных средств на содержание и ремонт, в том числе текущий ремонт дома с правом представления интересов собственников в судебных инстанциях, подачи любых обращений и запросов, получение документов, связанных с настоящим поручением.

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|------|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10545.89 | 74.12 | 46.9 | 0.33 | 147 | 1.03 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 14 вопросу повестки дня - Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на холодное водоснабжение и на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией МП «Водоканал» (ИНН 4025020084).

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на холодное водоснабжение и на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией МП «Водоканал» (ИНН 4025020084).

Решили (Постановили) по 14 вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на холодное водоснабжение и на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией МП «Водоканал» (ИНН 4025020084).

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на холодное водоснабжение и на водоотведение с ресурсоснабжающей организацией МП «Водоканал» (ИНН 4025020084).

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10393.79 | 73.05 | 0 | 0 | 346 | 2.43 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 15 вопросу повестки дня - Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующего от своего имени, договора на оказание коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией МП «Теплоснабжение» (ИНН 40250220133).

Предложено: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующего от своего имени, договора на оказание коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией МП «Теплоснабжение» (ИНН 40250220133).

Решили (Постановили) по 15 вопросу: Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующего от своего имени, договора на оказание коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией МП «Теплоснабжение» (ИНН 40250220133).

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующего от своего имени, договора на оказание коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией МП «Теплоснабжение» (ИНН 40250220133).

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|-----|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10393.79 | 73.05 | 198.9 | 1.4 | 147.1 | 1.03 |

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 16 вопросу повестки дня - Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и принятых решениях.

Предложено: Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и принятых решениях – размещение сообщений в простой письменной форме на информационных досках (стендах) на первом этаже лифтового холла, внутри каждого подъезда МКД № 72 по ул. Курчатова, г. Обнинска.

Решили (Постановили) по 16 вопросу: Определение порядка уведомления собственников о проведении общих собраний и принятых решениях.

Утвердить порядок уведомления собственников о проведении общих собраний и принятых решениях – размещение сообщений в простой письменной форме на информационных досках (стендах) на первом этаже лифтового холла, внутри каждого подъезда МКД № 72 по ул. Курчатова, г. Обнинска.

| "За" | | "Против" | | "Воздержался" | |
|-----------|-------|-----------|------|---------------|------|
| "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" | "Голосов" | "%" |
| 10440.69 | 97.22 | 198.9 | 1.85 | 100.2 | 0.93 |

Критерий принятия решения: Большинство голосов от принявших участие в собрании.

Решение принято

Слушали: Бурмистрова А.А. по 17 вопросу повестки дня - Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме уведомить об итогах проведенного голосования, ООО «УК Форпост», государственную жилищную инспекцию Калужской области, органы местного самоуправления.

Предложено: Выбрать в качестве лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме уведомить об итогах проведенного голосования ООО «УК Форпост», государственную жилищную инспекцию Калужской области, органы местного самоуправления, ООО «Управдом» и ресурсоснабжающие организации - инициатора общего собрания собственников.

Решили (Постановили) по 17 вопросу: Выбор лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме уведомить об итогах проведенного голосования, ООО «УК Форпост», государственную жилищную инспекцию Калужской области, органы местного самоуправления.

Выбрать в качестве лица, уполномоченного собственниками помещений в многоквартирном доме уведомить об итогах проведенного голосования ООО «УК Форпост», государственную

ФИО: Новалева Елена Вячеславовна
Адрес: г. Обнинск, ул. Курчатова д. 72 кв. 21
Подпись Э.Н. 14.12.2022

ФИО: Трихотой Ирина Геннадьевна
Адрес: г. Обнинск, ул. Курчатова д. 72 кв. 136
Подпись И.Тр. 14.12.2022

Кутурисова Елена Васильевна
г. Обнинск, ул. Курчатова д. 72 кв. 111
Юлия - 14.12.2022

Куркина Ирина Александровна
г. Обнинск, ул. Курчатова д. 72 кв. 152
Юлия - 14.12.2022.

Торисова Ольга Александровна
г. Обнинск, ул. Курчатова д. 72, кв. 132
Татьяна 14.12.2022

Бабкина Татьяна Владимировна
г. Обнинск, ул. Курчатова д. 72, кв. 162
14.12.2022 БК